

SYNDICAT INTERCOMMUNAL DES EAUX

De la Région de Sennecey-le-Grand

Route de La Ferté

71240 LAIVES

Tél. 03 85 44 76 88 - Fax 03 85 44 97 72

Ouverture : Lundi au jeudi de 9 h à 12 h et 14h à 17h

Vendredi de 9h à 11h

E-mail : eauxsyndicat.laives@wanadoo.fr



Route de la Ferté
71240 LAIVES



Séance du 27 août 2014

Le vingt-sept août deux mil quatorze, le comité du Syndicat Intercommunal des Eaux de la Région de Sennecey-le-Grand s'est réuni à Laives à 20 h, sous la présidence de Monsieur DURIAUX Philippe, Président.

Etaient présents :

Beaumont : MME ASDRUBAL ó M. PACAUD

La Chapelle : M. LABORIER ó M. ZANELLA

Etrigny : M. FRADET

Gigny : M. PHILIPPE ó M. DUCHIER

Laives : M. DURIAUX ó M. BOYAUX

Lalheue : M. LEPONT ó M. LE DARD

Messey-sur-Grosne : M. CARTIER

Montceaux-ragny : M. MAUGARD

Nanton : M. GIRARD ó M. HASS

St Cyr : M. MOUREAU ó MME PERRAT

Etaient excusés

Messey-sur-Grosne : M. MAYEL

Etaient absents

Etrigny : M. GUERRIAUD

Montceaux-Ragny : MME DYON

Le quorum étant atteint, l'assemblée peut délibérer valablement.

Secrétaire de séance : M. MAUGARD

Monsieur le Président remercie les délégués de leur présence à cette assemblée

Vente aux enchères

Le Président informe l'assemblée de la vente aux enchères du terrain sur lequel se trouve un grand hangar avec bureau et sanitaire, un petit hangar, un local au lieu-dit « Pré Roussot » à Laives cadastré section ZH 70 pour une superficie de 65 ares 80 centiares. Les lieux sont loués par le gérant de la scierie.

Ces biens sont vendus aux enchères à partir de 39.000 €. Cette acquisition permettra de sécuriser les lieux puisque le terrain se situe à côté des puits de captage dans le périmètre rapproché et dans la zone prioritaire de la Grenelle d'environnement II.

Le Président propose de désigner un avocat pour porter aux enchères lors de l'audience et de lui donner pouvoir. Il précise que Maître Ludovic BUISSON, avocat à Chalon-sur-Saône a été consulté.

Il demande également de fixer un prix plafond pour permettre à l'avocat d'enchérir.

Le comité syndical, après en avoir délibéré,

A l'unanimité :

- Décide de participer le mardi 9 septembre 2014, à l'audience des criées, à la mise en vente aux enchères

A la majorité (11 voix pour 74.000 €, 3 voix pour 56.000 € et 3 voix pour 39.500 €)

- Autorise le Président à donner pouvoir à Maître BUISSON Ludovic de porter aux enchères au nom du Syndicat et pour son compte, jusqu'à concurrence de 74.000 € (+ les frais)

A l'unanimité

- Autorise le Président à mandater la consignation d'un montant de 3.900 € (trois mille neuf cent euros) à l'ordre de la C.A.R.P.A. (Caisse Autonome des Règlements Pécuniaires des Avocats)
- Précise que le financement du bien que le Syndicat souhaite acquérir, inscrit par modification budgétaire au budget, est assuré par autofinancement. Le Syndicat sollicitera une subvention de 80% de la part de l'Agence de l'Eau, une participation de 10% par la commune de Sennecey-le-Grand et le reste par le Syndicat
- Note que si le Syndicat est acheteur, il nous en coûtera environ 20% de frais du prix d'adjudication.
- Autorise le Président à signer tous documents utiles à la réalisation de cette opération.

Demande de subvention à l'Agence de l'eau

Le comité syndical accepte à l'unanimité la demande de subvention auprès de l'Agence de l'eau pour le financement de l'achat du terrain à hauteur de 74.000 € plus les frais (20%)

Modifications budgétaires :

Afin de pouvoir réaliser l'achat du terrain, il est indispensable de modifier le budget. Les dépenses prévues à l'article 21561 (90.000 €) pour la réfection de l'armoire électrique et le changement éventuel des pompes seront reportées sur l'article 2111. Cette modification est approuvée à l'unanimité.

Suivi des travaux 2014 et programme 2015

- Les travaux de renouvellement de Beaumont sont pratiquement terminés. La réfection de la chaussée reste à faire.
- Le programme 2015 sera vu lors d'une prochaine rencontre avec M. RAMIREZ de chez Artélia. Plusieurs points noirs seront étudiés (rue des Meix à La Chapelle, Quart Bressand et Quart Blondeau à Laives, place Abel Nièpce à St Cyrí). Le choix sera fait en fonction de la vétusté de la canalisation sur ces tronçons.
- Les compteurs des 3 puits ont été changés suite à un dysfonctionnement
- MM. Lepont et Zanella demandent à participer à une campagne de recherche de fuites.
- Un mail sera envoyé aux délégués lors des travaux dans leur commune (réparation fuite,í)

Séance levée à 21 h 45